

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.12.2023 № 2878

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Шатура, п. Радовицкий в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 07.12.2023 № P001-4909656807-80086169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018 (объект газового хозяйства - Газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:25:0110201:180) в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением №2 к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельных участков, согласно приложению

№1 к настоящему Постановлению, в соответствии с их видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков. месяцев

1.2. График проведения работ при осуществлении эксплуатации существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обязать акционерное общество "Мособлгаз" привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://www.shatura.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации Городского округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

**Приложение № 1
к Постановлению
от 28.12.2023 № 2878**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:25:0110202:6	обл. Московская, р-н Шатурский, п. Радовицкий, ул. Мира, дом 19
2	50:25:0110202:44	обл. Московская, р-н Шатурский, с/п Радовицкое, п. Радовицкий, ул. Мира, дом 31
3	50:25:0110201:19	обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Радовицкое, п. Радовицкий Мох, ул. Парковая, дом 15

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:25:0110201:180

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Шатура, Радовицкий п
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	4 183 м ² ± 23 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	400 036,45	2 333 783,40	Аналитический метод	0,10	—
2	400 042,71	2 333 772,61		0,10	
3	400 071,28	2 333 790,04		0,10	
4	400 091,64	2 333 801,61		0,10	
5	400 146,75	2 333 836,64		0,10	
6	400 171,77	2 333 853,36		0,10	
7	400 196,34	2 333 868,67		0,10	
8	400 241,96	2 333 897,85		0,10	
9	400 358,36	2 333 970,26		0,10	
10	400 330,66	2 334 010,40		0,10	
11	400 300,65	2 334 056,70		0,10	
12	400 175,51	2 334 253,17		0,10	
13	400 165,70	2 334 269,03		0,10	
14	400 088,80	2 334 385,12		0,10	
15	400 056,76	2 334 431,29		0,10	
16	400 045,89	2 334 448,59		0,10	
17	400 049,28	2 334 450,72		0,10	
18	400 060,09	2 334 433,50		0,10	
19	400 092,12	2 334 387,36		0,10	
20	400 169,07	2 334 271,18		0,10	
21	400 178,89	2 334 255,30		0,10	
22	400 279,36	2 334 097,65		0,10	
23	400 288,27	2 334 103,45		0,10	
24	400 290,46	2 334 100,10		0,10	
25	400 281,51	2 334 094,27		0,10	
26	400 304,02	2 334 058,89		0,10	
27	400 312,94	2 334 064,69		0,10	
28	400 315,12	2 334 061,34		0,10	
29	400 306,18	2 334 055,52		0,10	
30	400 331,84	2 334 015,94		0,10	
31	400 340,77	2 334 021,75		0,10	
32	400 342,95	2 334 018,39		0,10	
33	400 334,06	2 334 012,61		0,10	
34	400 390,03	2 333 931,70		0,10	
35	400 386,75	2 333 929,40		0,10	
36	400 360,64	2 333 966,96		0,10	
37	400 244,09	2 333 894,46		0,10	
38	400 198,47	2 333 865,29		0,10	
39	400 173,94	2 333 850,00		0,10	
40	400 148,93	2 333 833,28		0,10	
41	400 093,71	2 333 798,19		0,10	
42	400 073,31	2 333 786,59		0,10	
43	400 041,48	2 333 767,18		0,10	
44	400 035,78	2 333 776,05		0,10	
45	400 032,96	2 333 781,45		0,10	
1	400 036,45	2 333 783,40	0,10		

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:3 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 21 » ноября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red line) - граница зоны
- (black line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 21 » ноября 20 23 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта

Лист 2



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- граница зоны
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 21 » ноября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта

Лист 3



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характеристическая точка границы зоны
- граница зоны
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 21 » ноября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта

Лист 4



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характеристическая точка границы зоны
- - граница зоны
- (красная линия) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (серая линия) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 21 » ноября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

